



NAZWA OPRACOWANIA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
NAZWA ZADANIA	REMONT BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO W OKRĘGOWYM OŚRODKU WYCHOWAWCZYM W KORONOWIE
RODZAJ OBIEKTU	BUDYNEK ADMINISTRACYJNY
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ – XII
ADRES OBIEKTU	DZ. NR 711/4 KORONOWO, GMINA KORONOWO, POWIAT BYDGOSKI [040304] JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: KORONOWO M. [040304_4] OBREB EWIDENCYJNY: KORONOWO [NR 0001]
NAZWA I ADRES INWESTORA	OKRĘGOWY OŚRODEK WYCHOWAWCZY W KORONOWIE UL. DWORCOWA 36 86-010 KORONOWO
REJESTR CPV	2025.P-20

FUNKCJA	IMIĘ, NAZWISKO, ZAKRES I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	mgr inż. Robert Paliga uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr KUP/0002/POOK/09	

KWIECIEŃ 2025



# Spis treści

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY .....	5
I. CZĘŚĆ OPISOWA .....	7
1. DANE OGÓLNE .....	9
1.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego .....	9
1.2 Przedmiot i zakres opracowania .....	9
1.3 Podstawa opracowania .....	10
1.4 Opis stanu istniejącego .....	10
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	10
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	10
3.1 Kolorystyka budynku .....	10
3.2 Rozwiązania materiałowe .....	11
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	13
4.1 Charakterystyczne parametry techniczne .....	13
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU .....	14
6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH .....	14
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH .....	14
8. OPIS ZAPEWNIENIA WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE W TYM OSOBY STARSZE .....	14
9. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE .....	15
9.1 Zapotrzebowanie i jakość wody .....	15
9.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się .....	15
9.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów .....	15
9.4 Ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków .....	15
9.5 Właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania .....	15
9.6 Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne .....	15
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO .....	15
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ .....	15
12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO .....	15
13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ .....	15
14. SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ PODSTAWOWYCH UJĘTYCH W ART. 5 UST.1 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE (Dz.U.2021.2351) .....	15
15. SPOSÓB BUDOWY, A OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH .....	15
UWAGI KOŃCOWE .....	16
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	17
Rys. A/1 Rzut parteru .....	19
Rys. A/2 Rzut piętra .....	20
Rys. A/3 Przekrój I-I .....	21
CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA .....	22
Oświadczenie o wykonaniu projektu zgodnie z przepisami .....	24



# **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**



## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**



# OPIS TECHNICZNY

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

### 1. DANE OGÓLNE

#### 1.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek administracji publicznej - kategoria obiektu budowlanego - XII.

#### 1.2 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla zadania inwestycyjnego: „Remont klatki schodowej wraz z robotami towarzyszącymi w budynku administracyjnym w Okręgowym Ośrodku Wychowawczym w Koronowie” na działce o numerze ewidencyjnym 711/4 w miejscowości Koronowo, gmina Koronowo, powiat bydgoski, województwo kujawsko-pomorskie.

##### Zakres opracowania obejmuje:

- a) remont części pomieszczeń parteru i piętra
  - remont klatki schodowej tj. pomieszczenia 1.01 na parterze oraz pomieszczenia 2.01 na piętrze,
  - roboty towarzyszące dla pozostałych pomieszczeń na parterze i piętrze
- b) remont głównych schodów drewnianych,
- c) rozbiórka schodów drewnianych prowadzących na strych wraz z ich obudową,
- d) remont stropu poddasza
  - wykonanie drewnianej konstrukcji nośnej umożliwiającej montaż schodów nożycowych,
  - montaż schodów nożycowych,
  - uzupełnienie okładziny stropu z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym,
- e) remont posadzek
  - skucie istniejących posadzek z płytek ceramicznych w pomieszczeniach 1.01 oraz 2.01,
  - wykonanie posadzki z wykładziny rulonowej,
- f) remont ścian i sufitów
  - demontaż okładziny z paneli ściennych w pomieszczeniu 1.01 i 2.01, skucie i wyrównanie części tynków cementowo-wapiennych,
  - naprawa i uzupełnienie istniejących tynków cementowo-wapiennych w pomieszczeniach 1.01 i 2.01,
  - szpachlowanie ścian, wykonanie gładzi gipsowych w pomieszczeniach 1.01 i 2.01,
  - uzupełnienie gładzi gipsowych w pozostałych pomieszczeniach w obrębie wymienianej stolarki drzwiowej,
  - wykonanie tynków dekoracyjnych do wysokości 150 cm w pomieszczeniach 1.01 i 2.01,
  - malowanie ścian i sufitów w pomieszczeniach 1.01, 1.04, 1.05 i 2.01,
  - lokalna naprawa i uzupełnienia tynków, szpachlowanie i malowanie ścian w pozostałych pomieszczeniach w obrębie wymienianej stolarki drzwiowej,
- g) remont stolarki drzwiowej wewnętrznej
  - wykucie z muru ościeżnic drewnianych,
  - montaż wewnętrznej stolarki drzwiowej w pomieszczeniach 1.01, 1.04 i 2.01 z drewna litego liściastego, zgodnie z zestawieniem stolarki,
- h) wymiana instalacji elektrycznych
  - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem,
  - demontaż i montaż klimatyzatora.
- i) Wymiana parapetu okiennego
  - wykucie istniejącego parapetu PVC,
  - montaż parapetu z konglomeratu.

### 1.3 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- umowa na wykonanie prac projektowych,
- wizja lokalna,
- dokumentacja fotograficzna,
- inwentaryzacja budowlana,
- *Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U.2024 Poz. 752),*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 Poz. 1225),*

### 1.4 Opis stanu istniejącego

Budynek stanowiący przedmiot opracowania pełni funkcje administracyjną Okręgowego Ośrodka Wychowawczego w Koronowie, zlokalizowany jest przy ul. Dworcowej 36, na działce o numerze ewidencyjnym 711/4 w gminie Koronowo, w województwie kujawsko – pomorskim.

Budynek składa się z piwnicy, dwóch kondygnacji nadziemnych oraz poddasza nieużytkowego. Budynek na planie prostokąta o wymiarach 10,40m x 12,82m, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej.

Działka jest ogrodzona – ogrodzenie częściowo murowane z cegły klinkierowej z przęsłami stalowymi oraz częściowo z siatki na słupkach stalowych.

Zagospodarowanie terenu uzupełnia zieleń wysoka i niska. Teren działki jest częściowo utwardzony (chodniki z kostki betonowej), pozostała część terenu natomiast pozostaje biologicznie czynna.

Działka jest w pełni uzbrojona, posiada przyłącza: telekomunikacyjne, elektroenergetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłownicze.

Działka nr 711/4 zlokalizowana jest w strefie B ochrony konserwatorskiej oraz na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego.

Obszar opracowania obejmuje działkę o numerze ewidencyjnym 711/4 w miejscowości Koronowo, obręb Koronowo, gmina Koronowo.

Działka poza przedmiotowym budynkiem administracyjnym nie jest zabudowana. W obrębie działki nie znajduje się żadna infrastruktura nadziemna czy podziemna mogąca uniemożliwić zrealizowanie planowanego zadania.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Dworcowa (dz. nr 685).

## 2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

W zakresie niniejszego opracowania nie wprowadza się zmian dla układu funkcjonalno-użytkowego, który pozostaje bez zmian. W piwnicy znajdują się pomieszczenia magazynowe oraz archiwa, na parterze zlokalizowana jest komunikacja, toaleta, pomieszczenia biurowe oraz pomieszczenie wypoczynku, na piętrze natomiast mieści się komunikacja, toaleta, pomieszczenia biurowe oraz sala konferencyjna.

## 3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

W ramach niniejszego opracowania nie przewiduje się zmiany formy architektonicznej obiektu budowlanego.

### 3.1 Kolorystyka budynku

W ramach opracowania nie przewiduje się zmian kolorystyki budynku.

## **3.2 Rozwiązania materiałowe**

### **Tynki i gładzie**

Tynki wewnętrzne cementowo – wapienne kategorii III. Gładzie cementowe na bazie cementu i dolomitu do ręcznego wykonywania warstwy wygładzającej pod farby na ścianach i sufitach wewnątrz pomieszczeń. Na okładzinach z płyt gipsowo-kartonowych i powierzchni tynków cementowo-wapiennych przeznaczonych do malowania wykonać gładzie gipsowe.

### **Remont schodów wewnętrznych**

W ramach niniejszej dokumentacji przewidziano wymianę istniejącej drewnianej klatki schodowej. Wymianę schodów wewnętrznych należy rozpocząć od demontażu istniejącej okładziny drewnopodobnej, metalowych kątowników oraz listew bocznych. Następnie należy zdemontować stopnie i podstopnie biegów schodowych oraz belki policzkowe. Projektuje się montaż schodów zabiegowych z podstopnicami, z drewna litego liściastego, z balustradą o wysokości 110cm.

### **Stolarka drzwiowa**

Stolarka drzwiowa według zestawienia stolarki w części rysunkowej. Drzwi wewnętrzne drewniane, pełne z ościeżnicą regulowaną, z drewna litego liściastego.

#### **D1, D3**

Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe pełne.

Parametry techniczne drzwi:

- drzwi ramowo-płytowe pełne, z drewna litego liściastego,
- ościeżnica regulowana,
- 3 zawiasy z regulacją 3D,
- klamka z szyldem na wkładkę patentową,
- kolor – uzgodnić z inwestorem.

#### **D2**

Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe pełne.

Parametry techniczne drzwi:

- drzwi ramowo-płytowe pełne, z drewna litego liściastego,
- ościeżnica regulowana,
- 3 zawiasy z regulacją 3D,
- klamka z szyldem na wkładkę patentową,
- kolor – uzgodnić z inwestorem,
- podcięcie wentylacyjne.

#### **D4**

Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe pełne.

Parametry techniczne drzwi:

- drzwi ramowo-płytowe pełne, z drewna litego liściastego,
- ościeżnica regulowana,
- 3 zawiasy z regulacją 3D,
- klamka z szyldem na wkładkę patentową,
- kolor – uzgodnić z inwestorem.

### **Parapety**

Parapety wewnętrzne gr. 3cm z konglomeratu. Kolor uzgodnić z inwestorem.

### **Tynki dekoracyjne**

W pomieszczeniach 1.01 oraz 2.01 (komunikacja) zaprojektowano wykonanie lamperii do wysokości 1,50m w postaci tynku dekoracyjnego, strukturę i kolor tynku należy uzgodnić z inwestorem.

## **Powłoki malarskie**

Powłokę malarską na sufitach wykonać farbą lateksową do wnętrz, przeznaczoną do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności. Powłokę malarską na ścianach wykonać farbą lateksową do wnętrz odporną na szorowanie, przeznaczoną do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.

## **Wykładzina PVC**

W pomieszczeniach 1.01 oraz 2.01 posadzki wykończone homogeniczną wykładziną winylową.

Parametry wykładziny:

- klasa użytkowa – 34 (komercyjna);
- typ wykładziny – homogeniczne winylowe pokrycie podłogowe z odnawialną powłoką, typ I,
- grubość całkowita – 2mm,
- grubość warstwy użytkowej – 2mm,
- waga całkowita – 2800 g/m<sup>2</sup>,
- reakcja na ogień – Bfls1,
- oddziaływanie kółek krzesła – nie powodują uszkodzeń;
- właściwości elektrostatyczne <2 kV (wg EN 1815),
- odporność na światło >7 (wg EN ISO 105-B02),
- odporność chemiczna – bardzo dobra (wg ISO 26987),
- odporność przeciw grzybom i bakteriom – dobra, nie sprzyjająca ich wzrostowi (wg ISO 846:Część C),
- całkowita emisja lotnych związków organicznych (LZO, po 28 dniach) ≤ 10 µg/m<sup>3</sup>,
- sterylność – klasa 4 (wg ISO 14644-1),
- antypoślizgowość – R9 (wg DIN 51130).

## **Schody nożycowe**

Schody strychowe nożycowe do wbudowania w otwór stropowy o wymiarach 60x120cm. Dopuszczalne obciążenie 200kg.

Budowa i materiały:

- kłapa z termoizolacją typu sandwich, wykończona obustronnie białą płytą HDF, brak zamka,
- skrzynka wykonana z drewna sosnowego, wysokość 18cm, wyposażona w uszczelkę obwodową,
- drabinka: metalowa, nożycowy system składania, szerokość 34cm, odległość między stopniami 24-26cm,
- stopnie: metalowe, antypoślizgowy profil, o wymiarach 8x30cm,
- wyposażenie: system szybkiego montażu, metalowe listwy wykończeniowe, drążek do otwierania klapy.

## 4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

### 4.1 Charakterystyczne parametry techniczne

(wg PN-ISO 9836:2022-07 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”)

Oznaczenie	Opis	Stan istniejący	Stan projektowany
(Pz)	<b>Powierzchnia zabudowy:</b>	<b>119,64 m<sup>2</sup></b>	<b>119,64 m<sup>2</sup></b>
	- bryła budynku	119,64 m <sup>2</sup>	119,64 m <sup>2</sup>
(Pc)	<b>Powierzchnia schodów:</b>	<b>17,25 m<sup>2</sup></b>	<b>17,25 m<sup>2</sup></b>
	<b>Powierzchnia całkowita:</b>	<b>448,95 m<sup>2</sup></b>	<b>448,95 m<sup>2</sup></b>
	- piwnica	104,82 m <sup>2</sup>	104,82 m <sup>2</sup>
	- parter	118,15 m <sup>2</sup>	118,15 m <sup>2</sup>
	- piętro	112,99 m <sup>2</sup>	112,99 m <sup>2</sup>
	- poddasze nieużytkowe	112,99 m <sup>2</sup>	112,99 m <sup>2</sup>
	<b>Powierzchnia netto:</b>	<b>331,71 m<sup>2</sup></b>	<b>332,53 m<sup>2</sup></b>
	- piwnica	77,50 m <sup>2</sup>	77,50 m <sup>2</sup>
	- parter	84,25 m <sup>2</sup>	84,63 m <sup>2</sup>
	- piętro	82,79 m <sup>2</sup>	83,23 m <sup>2</sup>
(Pu)	- poddasze nieużytkowe	87,17 m <sup>2</sup>	87,17 m <sup>2</sup>
	<b>Powierzchnia użytkowa:</b>	<b>244,54 m<sup>2</sup></b>	<b>245,36 m<sup>2</sup></b>
	- piwnica	77,50 m <sup>2</sup>	77,50 m <sup>2</sup>
	- parter	84,25 m <sup>2</sup>	84,63 m <sup>2</sup>
	- piętro	82,79 m <sup>2</sup>	83,23 m <sup>2</sup>
(Pg)	- poddasze nieużytkowe	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
	<b>Powierzchnia usługowa:</b>	<b>0,00 m<sup>2</sup></b>	<b>0,00 m<sup>2</sup></b>
	- piwnica	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
	- parter	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
	- piętro	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
(Pr)	- poddasze nieużytkowe	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
	<b>Powierzchnia ruchu:</b>	<b>45,15 m<sup>2</sup></b>	<b>44,40 m<sup>2</sup></b>
	- piwnica	14,56 m <sup>2</sup>	14,56 m <sup>2</sup>
	- parter	13,33 m <sup>2</sup>	13,71 m <sup>2</sup>
	- piętro	15,69 m <sup>2</sup>	16,13 m <sup>2</sup>
	- poddasze nieużytkowe	1,57 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
	<b>Kubatura</b>	<b>1 059,16 m<sup>3</sup></b>	<b>1 059,16 m<sup>3</sup></b>
	<b>Wysokość budynku</b>	<b>12,82 m</b>	<b>12,82 m</b>
	<b>Długość budynku</b>	<b>10,41 m</b>	<b>10,41 m</b>
	<b>Szerokość budynku</b>	<b>12,49 m</b>	<b>12,49 m</b>
	<b>Liczba kondygnacji nadziemnych</b>	<b>2+poddasze nieużytkowe</b>	<b>2+poddasze nieużytkowe</b>
	<b>Liczba kondygnacji podziemnych</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
	<b>Kąt nachylenia połaci dachowej</b>	42°,51°(połacie główne); 42,5° (lukarny);	42°,51°(połacie główne); 42,5° (lukarny);

Budynek objęty opracowaniem **zaliczono do budynków średnio wysokich „ŚW”** (wysokość od 12,0m do 25,0m).

PARTER – STAN PROJEKTOWANY				
OZN.	NAZWA POMIESZCZENIA I KLASYFIKACJA POWIERZCHNI*		POWIERZCHNIA POSADZKI [m <sup>2</sup> ]	MATERIAŁ WYKOŃCZENIA POSADZKI
1.01	KOMUNIKACJA	PR	13,71	Wykładzina PVC
1.02	POM. BIUROWE	PP	11,12	Panele
1.03	TOALETA	PD	2,89	Gres
1.04	POM. BIUROWE	PP	18,51	Parkiet
1.05	POM. WYPOCZYNKU	PD	9,85	Panele
1.06	POM. BIUROWE	PP	15,51	Panele
1.07	POM. BIUROWE	PP	13,04	Panele
RAZEM			84,63	

\* PP - Powierzchnia użytkowa podstawowa; PD - Powierzchnia użytkowa pomocnicza;  
PG - Powierzchnia usługowa; PR - Powierzchnia ruchu

PIĘTRO – STAN PROJEKTOWANY				
OZN.	NAZWA POMIESZCZENIA I KLASYFIKACJA POWIERZCHNI*		POWIERZCHNIA POSADZKI [m <sup>2</sup> ]	MATERIAŁ WYKOŃCZENIA POSADZKI
1.01	KOMUNIKACJA	PR	16,13	Wykładzina PVC
1.02	POM. BIUROWE	PP	10,38	Wykładzina PVC
1.03	PRZEDSIONEK TOALETY	PD	2,28	Gres
1.04	TOALETA	PD	1,46	Gres
1.05	SALA KONFERENCYJNA	PP	38,34	Panele
1.06	POM. BIUROWE	PP	14,64	Panele
RAZEM			83,23	

\* PP - Powierzchnia użytkowa podstawowa; PD - Powierzchnia użytkowa pomocnicza;  
PG - Powierzchnia usługowa; PR - Powierzchnia ruchu

## 5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

Nie dotyczy. Z uwagi na zakres remontu w przedmiotowym budynku administracyjnym, nie ma potrzeby wykonywania badań podłoża gruntowego.

## 6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy – budynek administracyjny.

## 7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy – budynek administracyjny.

## 8. OPIS ZAPEWNIENIA WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE W TYM OSOBY STARSZE

Poza zakresem opracowania.

## **9. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

### **9.1 Zapotrzebowanie i jakość wody**

Poza zakresem opracowania.

### **9.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

Poza zakresem opracowania.

### **9.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Poza zakresem opracowania.

### **9.4 Ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków**

Poza zakresem opracowania.

### **9.5 Właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania**

Poza zakresem opracowania.

### **9.6 Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Projektowany remont w przedmiotowym budynku administracyjnym nie wpłynie negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

## **10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

Projektowana przebudowa części pomieszczeń w przedmiotowym budynku administracyjnym nie wpłynie negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

## **11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ**

Poza zakresem opracowania.

## **12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO**

Wymiana instalacji elektrycznej poza zakresem opracowania.

## **13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Warunki ochrony przeciwpożarowej pozostają bez zmian.

## **14. SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ PODSTAWOWYCH UJĘTYCH W ART. 5 UST.1 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE (Dz.U.2021.2351)**

Remont pomieszczeń budynku administracyjnego Okręgowego Ośrodka Wychowawczego w Koronowie zaprojektowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz obowiązującymi Polskimi Normami.

## **15. SPOSÓB BUDOWY, A OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH**

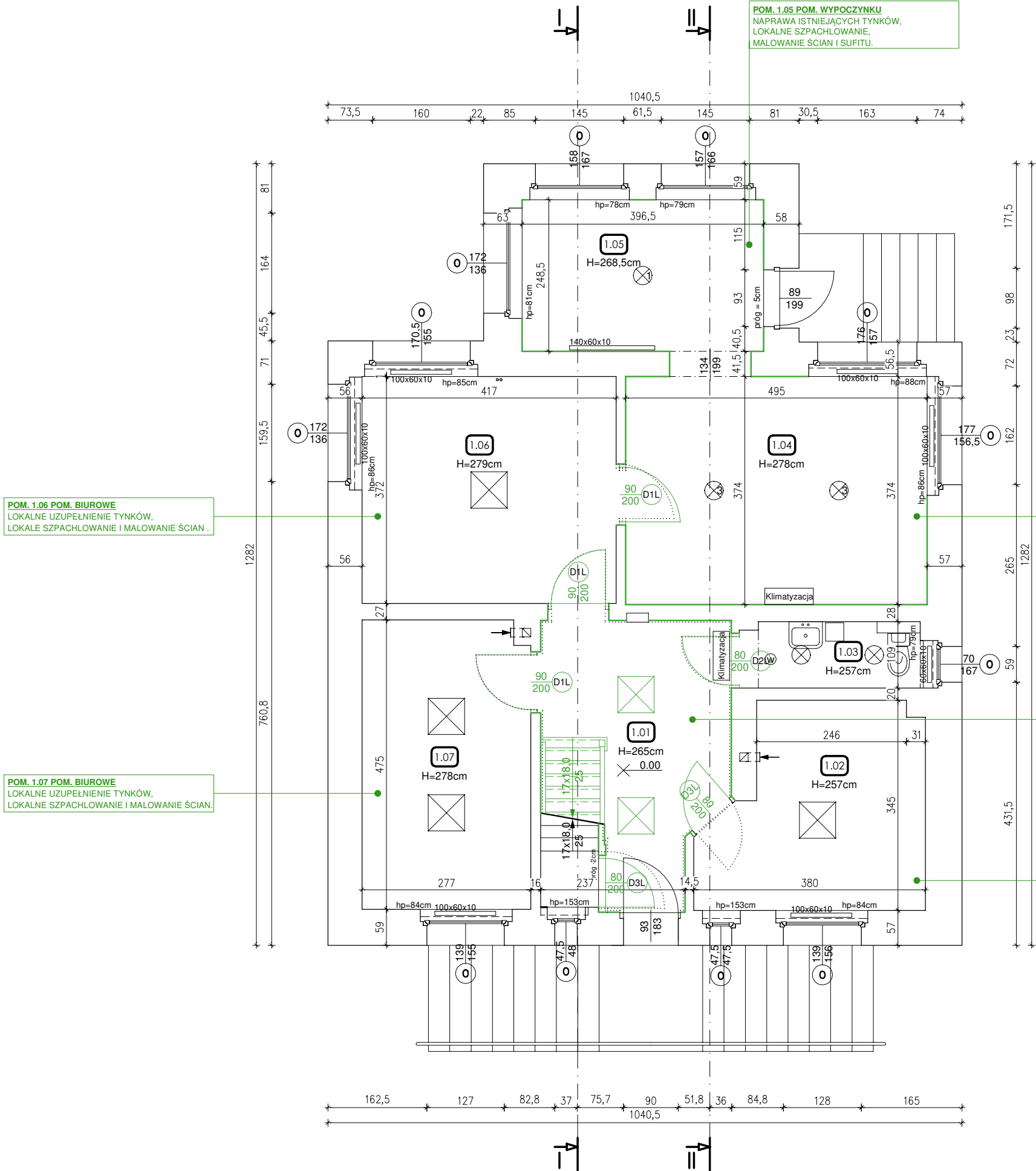
Projektowany remont pomieszczeń budynku administracyjnego Okręgowego Ośrodka Wychowawczego w Koronowie nie narusza interesów osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

## **UWAGI KOŃCOWE**

- Wszystkie roboty budowlano - montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zgodnie z Polskimi Normami;
- Wszystkie wyroby budowlane użyte do budowy obiektu muszą posiadać dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie (zgodnie z art.10 Prawa Budowlanego). Użyte w projekcie materiały i technologie konkretnych producentów nie są obowiązkowe. Dopuszcza się użycia materiałów i technologii równoważnych o nie gorszych parametrach technicznych i jakościowych. W takim wypadku wykonawca jest zobowiązany przedstawić stosowne dokumenty lub projekt zastępczy uwzględniający proponowane zmiany.

## **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**





PARTER				
OZN.	NAZWA POMIESZCZENIA I KLASYFIKACJA POWIERZCHNI		POWIERZCHNIA POSADZKI [m <sup>2</sup> ]	MATERIAŁ WYKOŃCZENIA POSADZKI
1.01	KOMUNIKACJA	PR	13,71	Wykładzina PVC
1.02	POM. BIUROWE	PR	11,12	Panele
1.03	TOALETA	PP	2,89	Gres
1.04	POM. BIUROWE	PD	18,51	Parkiet
1.05	POM. WYPOCZYNKU	PD	9,85	Panele
1.06	POM. BIUROWE	PR	15,51	Panele
1.07	POM. BIUROWE	PP	13,04	Panele
RAZEM			84,63	

**POM. 1.04 POMIESZCZENIE BIUROWE**  
WYMIANA DRZWI WEWNĘTRZNYCH.  
NAPRAWA ISTNIEJĄCYCH TYNKÓW,  
LOKALNE SZPACHLOWANIE,  
MALOWANIE ŚCIAN I SUFITU.

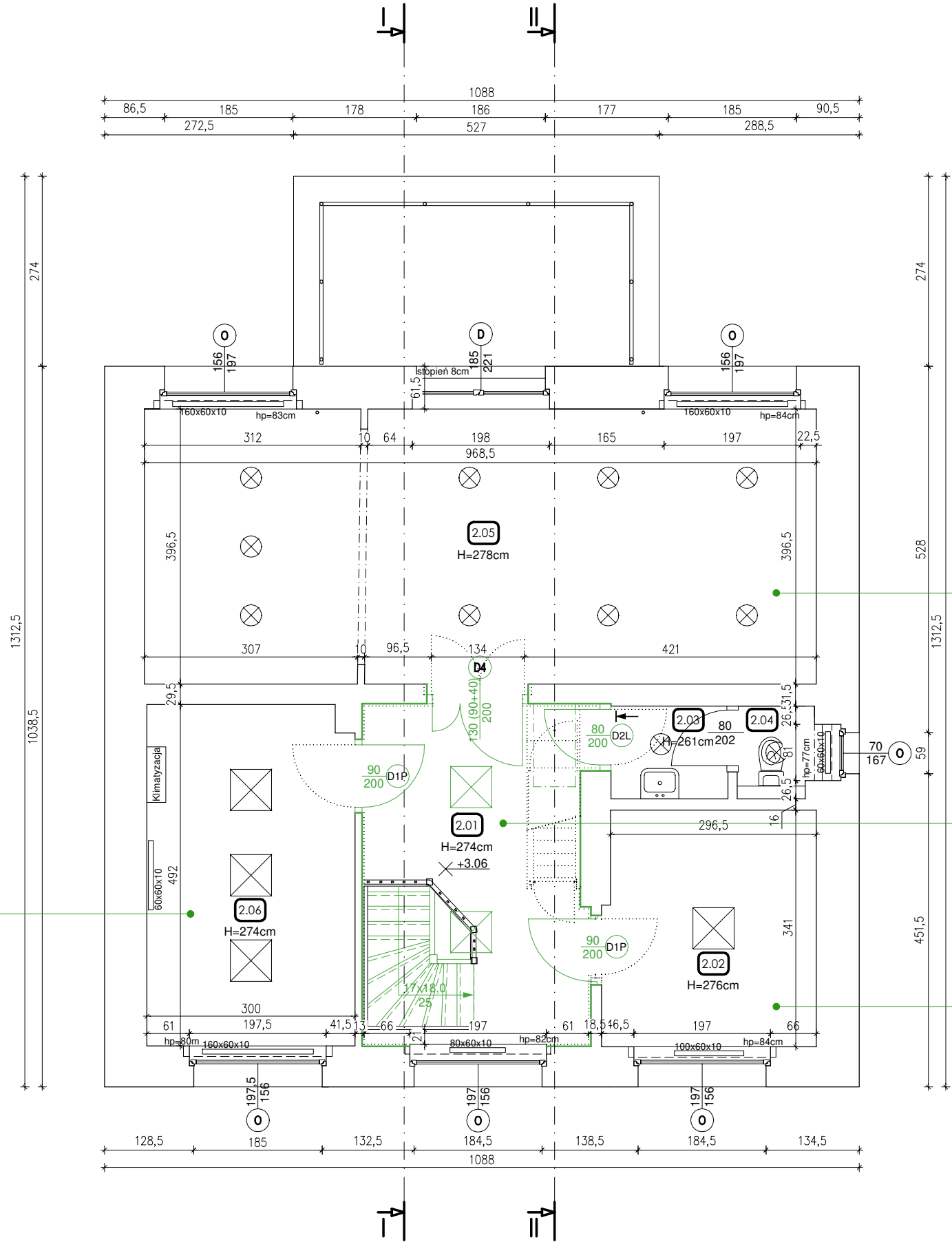
**POM. 1.01 KOMUNIKACJA**  
DEMONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ WRAZ Z OŚCIEŻNICAMI.  
DEMONTAŻ OBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ.  
REMONT SCHODÓW DREWNIANYCH.  
WYMIANA BALUSTRADY DREWNIANEJ.  
DEMONTAŻ OKŁADZIN Z PANELI ŚCIENNYCH.  
SKŁUCIE OKŁADZINY Z PŁYTEK CERMICZNYCH NA POSADZCE.  
WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ.  
MONTAŻ OBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ (ŚCIANKA DZIAŁOWA GK NA RZUCIE METALOWYM).  
NAPRAWA ISTNIEJĄCYCH TYNKÓW, SZPACHLOWANIE, MALOWANIE ŚCIAN I SUFITU.  
WYKONANIE LAMPERII Z TYNKU DEKORACYJNEGO DO WYSOKOŚCI 150CM.  
WYKONANIE OKŁADZINY PVC NA POSADZCE.  
MONTAŻ DRZWI WEWNĘTRZNYCH WRAZ Z OŚCIEŻNICAMI.

**POM. 1.02 POMIESZCZENIE BIUROWE**  
LOKALNE UZUPEŁNIENIE TYNKÓW,  
LOKALNE SZPACHLOWANIE I MALOWANIE ŚCIAN.

PALIGA DESIGN		REMONT KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM OOW W KORONOWIE		
PALIGA DESIGN ul. Wincentego Witosa 1G/2 86-010 Koronowo tel.: 52 320-51-31 pracownia@paliga.com.pl www.paliga.com.pl		INWESTOR: Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Koronowie ul. Dworcowa 36 86-010 Koronowo	LOKALIZACJA: dz. nr 711/4 ul. Dworcowa 36 86-010 Koronowo Gmina Koronowo	stadium PROJ. branża BUD. rejestr 2025.P-21
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS	DATA
PROJ.	mgr inż. Robert Paliga			04.2025r
OPR.	mgr inż. Edyta Fiedorowicz			04.2025r
RZUT PARTERU			skala 1:75	A/1

NINIEJSZE OPRACOWANIE PODLEGA USTAWIE O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH. ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ POWIELANA, PRZETWARZANA, ANI UDOSTĘPNIANA OSOBOM TRZECIM BEZ ZGODY AUTORÓW PROJEKTU.

POM. 2.06 POM. BIUROWE  
LOKALNE UZUPEŁNIENIE TYNKÓW,  
LOKALNE SZPACHLOWANIE I MAŁOWANIE ŚCIAN.



POM. 2.05 POMIESZCZENIE BIUROWE  
LOKALNE UZUPEŁNIENIE TYNKÓW,  
LOKALNE SZPACHLOWANIE I MAŁOWANIE ŚCIAN.

POM. 2.01 KOMUNIKACJA  
DEMONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ WRAZ Z OŚCIEŻNICAMI.  
DEMONTAŻ SCHODÓW DREWNIANYCH WRAZ Z OBUDOWĄ.  
WYMIANA BALUSTRADY DREWNIANEJ.  
DEMONTAŻ OKŁADZIN Z PANELI ŚCIENNYCH.  
SKŁUCIE OKŁADZINY Z PŁYTEK CERMICZNYCH NA POSADZCE.  
WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ.  
NAPRAWA ISTNIEJĄCYCH TYNKÓW, SZPACHLOWANIE, MAŁOWANIE ŚCIAN I SUFITU.  
WYMIANA PARAPETU OKIENNEGO.  
WYKONANIE LAMPERII Z TYNKU DEKORACYJNEGO DO WYSOKOŚCI 150CM.  
WYKONANIE OKŁADZINY PVC NA POSADZCE.  
MONTAŻ DRZWI WEWNĘTRZNYCH WRAZ Z OŚCIEŻNICAMI.  
MONTAŻ SCHODÓW STRYCHOWYCH NOŻYCYWYCH NA PODDASZE.

POM. 2.02 POMIESZCZENIE BIUROWE  
LOKALNE UZUPEŁNIENIE TYNKÓW,  
LOKALNE SZPACHLOWANIE I MAŁOWANIE ŚCIAN.

PIĘTRO - STAN PROJEKTOWANY				
OZN.	NAZWA POMIESZCZENIA I KLASYFIKACJA POWIERZCHNI		POWIERZCHNIA POSADZKI [m <sup>2</sup> ]	MATERIAŁ WYKOŃCZENIA POSADZKI
1.01	KOMUNIKACJA	PR	16,13	Wykładzina PVC
1.02	POM. BIUROWE	PP	10,38	Wykładzina PVC
1.03	PRZEDSIÓNEK TOALETY	PD	2,28	
1.04	TOALETA	PD	1,46	Gres
1.05	SALA KONFERENCYJNA	PP	38,34	Panele
1.06	POM. BIUROWE	PP	14,64	Panele
	RAZEM		83,23	

**PALIGA**  
DESIGN

PALIGA DESIGN  
ul. Wincentego Witosa 1G/2  
86-010 Koronowo  
tel.: 52 320-51-31  
pracownia@paliga.com.pl  
www.paliga.com.pl

**REMONT KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z  
ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W BUDYNKU  
ADMINISTRACYJNYM OOW W KORONOWIE**

INWESTOR:  
Okręgowy Ośrodek  
Wychowawczy w  
Koronowie  
ul. Dworcowa 36  
86-010 Koronowo

LOKALIZACJA:  
dz. nr 711/4  
ul. Dworcowa 36  
86-010 Koronowo  
Gmina Koronowo

stadium  
PROJ.  
branża  
BUD.  
rejestr  
2025.P-21

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	DATA
PROJ.	mgr inż. Robert Paliga			04.2025r
OPR.	mgr inż. Edyta Fiedorowicz			04.2025r
RZUT PIĘTRA			skala 1:75	A/2

NINIEJSZE OPRAWOWANIE PODLEGA USTAWIE O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH. ŻADNA JEJ CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ POWIELANA, PRZETWARZANA, ANI UDOSTĘPNIANA OSOBOM TRZECIM BEZ ZGODY AUTORÓW PROJEKTU.

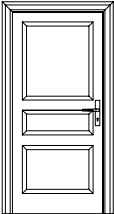
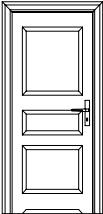
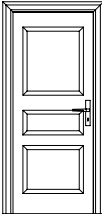
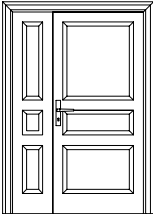
Przekrój I-I



**POM. 2.01 KOMUNIKACJA**  
DEMONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ WRAZ Z OŚCIEŻNICAMI.  
DEMONTAŻ SCHODÓW DREWNIANYCH WRAZ Z OBUDOWĄ.  
WYMIANA BALUSTRADY DREWNIANEJ.  
DEMONTAŻ OKŁADZIN Z PANELI ŚCIENNYCH.  
SKŁUCIE OKŁADZINY Z PŁYTEK CERMICZNYCH NA POSADZCE.  
WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ.  
NAPRAWA ISTNIEJĄCYCH TYNKÓW, SZPACHLOWANIE, MAŁOWANIE ŚCIAN I SUFITU.  
WYMIANA PARAPETU OKIENNEGO.  
WYKONANIE LAMPERII Z TYNKU DEKORACYJNEGO DO WYSOKOŚCI 150CM.  
WYKONANIE OKŁADZINY PVC NA POSADZCE.  
MONTAŻ DRZWI WEWNĘTRZNYCH WRAZ Z OŚCIEŻNICAMI.  
MONTAŻ SCHODÓW STRYCHOWYCH NOŻYCOWYCH NA PODDASZE.

**POM. 1.01 KOMUNIKACJA**  
DEMONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ WRAZ Z OŚCIEŻNICAMI.  
DEMONTAŻ OBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ.  
REMONT SCHODÓW DREWNIANYCH.  
WYMIANA BALUSTRADY DREWNIANEJ.  
DEMONTAŻ OKŁADZIN Z PANELI ŚCIENNYCH.  
SKŁUCIE OKŁADZINY Z PŁYTEK CERMICZNYCH NA POSADZCE.  
WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ.  
MONTAŻ OBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ (ŚCIANKA DZIAŁOWA GK NA RZUCIE METALOWYM).  
NAPRAWA ISTNIEJĄCYCH TYNKÓW, SZPACHLOWANIE, MAŁOWANIE ŚCIAN I SUFITU.  
WYKONANIE LAMPERII Z TYNKU DEKORACYJNEGO DO WYSOKOŚCI 150CM.  
WYKONANIE OKŁADZINY PVC NA POSADZCE.  
MONTAŻ DRZWI WEWNĘTRZNYCH WRAZ Z OŚCIEŻNICAMI.

PALIGA DESIGN		REMONT KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM OOW W KORONOWIE		
PALIGA DESIGN ul. Wincentego Witosa 1G/2 86-010 Koronowo tel.: 52 320-51-31 pracownia@paliga.com.pl www.paliga.com.pl		INWESTOR: Okręgowy Ośrodek Wychowawczy w Koronowie ul. Dworcowa 36 86-010 Koronowo	LOKALIZACJA: dz. nr 711/4 ul. Dworcowa 36 86-010 Koronowo Gmina Koronowo	stadium PROJ. branża BUD. rejestr 2025.P-21
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	DATA
PROJ.	mgr inż. Robert Paliga			04.2025r
OPR.	mgr inż. Edyta Fiedorowicz			04.2025r
PRZĘKRÓJ I-I			skala 1:75	A/3

Nr		1	2	3	4
Opis		wewnętrzne	wewnętrzne	wewnętrzne	wewnętrzne
Symbol		D1	D2	D3	D4
Schemat					
Wymiar w świetle muru	So	100	90	90	140
	Ho	210	210	210	210
Wymiar w świetle ościeżnicy	S	90	80	80	130
	H	200	200	200	200
Rodzaj skrzydła		L      P	L      P	L      P	L      P
PARTER [szt.]		3      –	1      –	2      –	–      –
PIĘTRO [szt.]		–      2	1      –	–      –	–      1
Razem		5	2	2	1
Uwagi		Drzwi wewnętrzne, jednostronne, pełne z drewna litego liściastego wraz z okuciami i olistwowaniem bez przeszkleń. Wyposażone w ościeżnice regulowane na pełną grubość ściany.	Drzwi wewnętrzne łożeniowe, jednostronne, pełne z podcięciem wentylacyjnym z drewna litego liściastego wraz z okuciami i olistwowaniem bez przeszkleń. Wyposażone w ościeżnice regulowane na pełną grubość ściany.	Drzwi wewnętrzne, jednostronne, pełne z drewna litego liściastego wraz z okuciami i olistwowaniem bez przeszkleń. Wyposażone w ościeżnice regulowane na pełną grubość ściany.	Drzwi wewnętrzne, półtorastronne, pełne z drewna litego liściastego wraz z okuciami i olistwowaniem bez przeszkleń. Wyposażone w ościeżnice regulowane na pełną grubość ściany.
Kolor		ustalić z inwestorem	ustalić z inwestorem	ustalić z inwestorem	ustalić z inwestorem

**UWAGA:**

1. W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANEJ PRZEZ INWESTORA STOLARKI DRZWIOWEJ, WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH (W MURZE) DOPASOWAĆ TAK, ABY PO OSADZENIU STOLARKI UZYSKAĆ WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY NIE MNIEJSZE JAK WARTOŚCI PODANE W ZESTAWIENIU POWYŻEJ.

DOMYŚLNIE PRZYJĘTO SZEROKOŚĆ OTWORÓW DRZWIOWYCH W MURZE:

– SZEROKOŚĆ ŚWIATŁA GOTOWEGO PRZEJŚCIA + 10CM,

DOMYŚLNIE PRZYJĘTO WYSOKOŚĆ OTWORÓW DRZWIOWYCH ORAZ WYSOKOŚĆ OSADZENIA NADPROŻY W MURZE:

– WYSOKOŚĆ ŚWIATŁA GOTOWEGO PRZEJŚCIA + 10CM.

**2. PRZED ZAMÓWIENIEM I PRODUKCJĄ STOLARKI NALEŻY DOKONAĆ SPRAWDZENIA WYMIARÓW W NATURZE.**

3. GRAFICZNE PRZEDSTAWIENIE DRZWI STANOWI JEDYNIENIE SCHEMAT IDEOWY – OSTATECZNY CHARAKTER STOLARKI DRZWIOWEJ NALEŻY UZGODNIĆ Z INWESTOREM.

**PALIGA**  
DESIGN

PALIGA DESIGN  
ul. Wincentego Witosa 1G/2  
86-010 Koronowo  
tel.: 52 320-51-31  
pracownia@paliga.com.pl  
www.paliga.com.pl

INWESTOR:  
Okręgowy Ośrodek  
Wychowawczy w  
Koronowie  
ul. Dworcowa 36  
86-010 Koronowo

LOKALIZACJA:  
dz. nr 711/4  
ul. Dworcowa 36  
86-010 Koronowo  
Gmina Koronowo

stadium	PROJ.
branża	BUD.
rejestr	2025.P-21

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	DATA
PROJ.	mgr inż. Robert Paliga			04.2025r
OPR.	mgr inż. Edyta Fiedorowicz			04.2025r

ZESTAWIENIE STOLARKI

skala  
1:75

A/4

Niniejsze opracowanie podlega ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Żadna jego część nie może być powielana, przetwarzana, ani udostępniana osobom trzecim bez zgody autorów projektu.

## **CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA**



## OŚWIADCZENIE

ZGODNIE Z ARTYKUŁEM 34 UST. 3D PKT 3 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994R. PRAWO BUDOWLANE OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT W RAMACH ZADANIA : „REMONT BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO W OKRĘGOWYM OŚRODKU WYCHOWAWCZYM W KORONOWIE” ZLOKALIZOWANY NA DZIAŁCE O NUMERZE EWIDENCYJNYM 711/4 W MIEJSCOWOŚCI KORONOWO, GMINA KORONOWO, POWIAT BYDGOSKI [040304], WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO-POMORSKIE - WYKONANO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI, NORMAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

FUNKCJA	IMIĘ, NAZWISKO, ZAKRES I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	<b>mgr inż. Robert Paliga</b> uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr KUP/0002/POOK/09	





OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUP/OIIB/IKK-0054-0031/09

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.), w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

#### n a d a j e

**Panu Robertowi Piotrowi Paliga**

magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo  
urodzonemu dnia 21 czerwca 1978 r. w Bydgoszczy

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0002/P00K/09

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUP/OIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Marlikowski

inż. Franciszek Szyplinski



Otrzymują:  
1. Pan Robert Piotr Paliga  
ul. Pomianowskiego 10/1  
86-010 Koronowo  
2. Okręgowa Rada Izby  
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
4. a.i.a

### Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 3 ust. 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Robert Piotr Paliga** jest uprawniony w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektonicznego - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
  - sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
mgr inż. Witold Przybylski



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-XTB-YWK-KBR \*

Pan ROBERT PALIGA o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0494/04  
adres zamieszkania ul. W. WITOSA 1G/2, 86-010 KORONOWO  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-21 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

